

## ИНДУСТРИЈСКЕ ЗОНЕ

**Индустријска зона „Исток“, Нови Бечеј** – површина: 33 ha

Опремљеност: изграђена инсталација јаке струје, изграђена инсталација гаса, вода, путна мрежа

**Индустријска зона „Излаз“, Нови Бечеј** - површина: 198 ha

Опремљеност: повезана са путем Нови Бечеј – Нови Сад, Нови Бечеј – Зрењанин; у непосредној близини железничке пруге Београд – Зрењанин- Нови Бечеј-Кикинда-Република Румунија

**Индустријска зона „Југ“, Ново Милошево** - површина: 51 ha

Опремљеност: канализација, колектор отпадних вода, струја, вода, путна мрежа, гас, оптички кабел

|                          | <b>Brownfield локације</b> | <b>Власништво</b>  | <b>Опис</b>  | <b>Површина</b>         |
|--------------------------|----------------------------|--------------------|--|-------------------------|
| <input type="checkbox"/> | Житни магацин              | Општина Нови Бечеј | Објекат под заштитом UNESCO-а. Погодан за индустријски туризам, сајамски или магацински простор, едукативни или дистрибутивни центар.  | 982 m <sup>2</sup>      |
| <input type="checkbox"/> | Дворац Карачоњи            | Општина Нови Бечеј | Репрезентативни, резиденцијални објекат који се налази у пространом парку, погодан за туризам. Дворац је споменик културе.   | 3000 m <sup>2</sup>     |
| <input type="checkbox"/> | АД Бисер                   | АД Бисер, Кумане   | Комплекс поседује 3 магацинска објекта и једну производну халу. Објекат погодан за текстилну и кожарску индустрију. У објекту се налазе 3 резервоара од укупно 35000 литара, што омогућава складиштење течности. | Око 4500 m <sup>2</sup> |

|                          |  |                            |  |  |
|--------------------------|--|----------------------------|--|--|
| <input type="checkbox"/> | Управна зграда<br>„Соколац“ и биоскоп  | Општина Нови<br>Бечеј      | Погодан за спортско<br>рекреативни центар, за<br>угоститељске делатности<br>као и за смештајни<br>капацитет. Објекат се<br>налази и у строгом центру,<br>поред саме реке Тисе. | Око 3000 m <sup>2</sup>  |
| <input type="checkbox"/> | Млекара<br>„Млекопродукт“              | Млекопродукт               | Објекат поседује линију<br>прераду млека и<br>производњу сира. Објекат<br>се налази на одличној<br>локацији, погодан за<br>спортски туризам, аква<br>парк и камп.              | 1038 m <sup>2</sup><br><br>2 хектара<br>грађевинског<br>земљишта |
| <input type="checkbox"/> | Спортски комплекс<br>градског стадиона | Општина Нови<br>Бечеј      | Погодан за спорт и<br>рекреацију, туризам  | 42 000 m <sup>2</sup>  |
| <input type="checkbox"/> | Победа                                 | Приватно                   | Објекат погодан за<br>текстилну индустрију,<br>производњу обуће,<br>магацински простор и<br>дистрибутивни центар.  | 1 100 m <sup>2</sup>   |
| <input type="checkbox"/> | Соколац                                | „МИП“ АД и „БД<br>Агро“ АД | Репрезентативни објекат<br>који се налази у<br>пространом парку.<br>Поседује стару куглану и<br>билијар салу. Дворац је<br>споменик културе.                                   | 810 m <sup>2</sup>   |
| <input type="checkbox"/> | Ботекс                                 | Општина Нови<br>Бечеј      | Објекат погодан за<br>прераду млека и<br>производњу млечних<br>производа. Некадашњи<br>погон за текстилну<br>индустрију.   | 526 m <sup>2</sup>   |